

**Antrag zur Ausschreibung
einer privaten Wohnungsvermietung
auf der Homepage der Gemeinde Gersdorf**

(Hinweis: Die Veröffentlichung erfolgt vorerst für 1 Monate. Sollten Sie eine Verlängerung der Veröffentlichung wünschen, dann melden Sie sich bitte vor Ablauf der Frist.)

Anschrift/Objekt: Altersgerechte Wohnanlage - Hofgraben 28 - 09355 Gersdorf
.....
Wohnung: ca. 57,40 m² - 2-Raum-Wohnung - Obergeschoss - Wohnen/Essen + Schlafen +
Kochen + Bad/WC + Flur + Balkon (Südrichtung) + KFZ-Stellplatz
.....
(Wohnfläche, Anzahl der Räume, Geschoss)

Nebengelass: Kellerabstellraum + Bodenabstellraum
.....
(z. B. Schuppen)

Ausstattung: Balkon mit Markise, Bad mit Dusche und Waschmaschine, Einbauküche, Bodenbelag
Kochen Fliesen Rest nach Abstimmung (Laminat, Vinyl oder Teppich)
.....
(voll saniert, teil saniert, Balkon, Bad mit Dusche oder Wanne)

Jahr der Sanierung: Haus Komplettsanierung 1998/1999, Wohnung Modernisierung 2025
.....

Sonstiges: Mitbenutzung Fahrrad-Stellplatz + Waschraum + Wäscheplatz + Außenanlagen
.....
(Gartenbenutzung, Stellplatz, Garage)

Mietpreis: 354,40 € Kaltmiete + 157,85 € Nebenkosten

Kaution: 750,00 € bzw. nach Abstimmung
.....

Ansprechpartner: Fam. Sandra & Jörg Löffler - Hauptstraße 121 - 09355 Gersdorf
.....

Tel.-Nr.: 0152 / 04294412, 0163 / 8159712 oder 037203 / 65870
.....

E-Mail: sandra.loeffler1976@gmail.com
.....

Gersdorf 18.11.2025
.....

Datum

.....
Unterschrift